



# AMTSBLATT DER LESSINGSTADT KAMENZ GROSSE KREISSTADT

HERAUSGEBER: STADT KAMENZ, VERANTWORTLICH FÜR DEN INHALT: ROLAND DANTZ, OBERBÜRGERMEISTER  
MARKT 1, 01917 KAMENZ, TELEFON: 03578 - 37 90, FAX: - 37 92 99, E-MAIL: STADTVERWALTUNG@KAMENZ.DE

STADTVERWALTUNG ONLINE: [www.kamenz.de](http://www.kamenz.de)

 [www.facebook.de/kamenz.news](https://www.facebook.de/kamenz.news)

Klicken Sie auf unserer Seite auf „Gefällt mir“

**Facebook hilft, mit Leuten in Kontakt zu bleiben, die wir auch im echten Leben kennen.  
Mehr nicht. Wer glaubt, dass jeder Facebook-Kontakt ein Freund ist,  
der weiß nicht was Freundschaft bedeutet.**

Mark Zuckerberg

## Amtliche Bekanntmachungen

### Demokratie braucht Mitwirkung - Wahlhelfer gesucht

Sehr geehrte Wählerin, sehr geehrter Wähler, am 24. September 2017 findet die Wahl zum 19. Deutschen Bundestag statt.

Ihre Stimmabgabe bei dieser Wahl ist nur durch den Einsatz vieler ehrenamtlicher Helferinnen und Helfer - wahlberechtigte Bürgerinnen und Bürger - möglich. Bei jeder Wahl sind in der Stadt Kamenz über 120 Personen erforderlich, um die 16 Wahlvorstände sowie den Briefwahlvorstand personell abzusichern.

- Wahlhilfe setzt keine besonderen Kenntnisse voraus
  - Wahlhilfe ist Bürgerpflicht
  - Wahlhilfe im Wahlvorstand wird mit bis zu 35,00 EUR (je nach Funktion) honoriert
- Unterstützen Sie uns und leisten Sie Ihren persönlichen Beitrag bei der nächsten Wahl. Wollen Sie uns helfen? Dann freuen wir uns auf Ihre Rückmeldung per Telefon unter (03578) 379 151 bzw. per Email unter [anja.diessner@stadt.kamenz.de](mailto:anja.diessner@stadt.kamenz.de).

Auf der Internetseite des Bundeswahlleiters sind drei kurze Videos, die die Gewinnung von Wahl-

helferinnen und -helfern fördern und die den Wahlhelferinnen und -helfern einen ersten Überblick über die im Rahmen der Tätigkeit anfallenden Aufgaben vermitteln sollen, eingestellt. Vorangestellt ist eine Grußbotschaft des Präsidenten des Deutschen Bundestages, Herrn Dr. Norbert Lammert, der die essentielle Bedeutung des Wahlhelferamtes für die Demokratie zusätzlich unterstreicht.

Die Videos befinden sich an zwei Stellen auf der Internetseite:

1. als aktuelle Meldung auf der Startseite (temporär): <https://www.bundeswahlleiter.de/mitteilungen/bundestagswahl-2017/20170628-wahlhelfer-video.html>
2. im Bereich „Informationen für Wahlhelfer“ (permanent) - hier sind außerdem viele weitere Informationen zum Thema zu finden: <https://www.bundeswahlleiter.de/bundestagswahlen/2017/informationen-wahlhelfer.html>

Bitte informieren Sie sich hier im Vorfeld der Wahlen über Ihrer ehrenamtliche Tätigkeit als Wahlhelfer.

innerhalb von 3 Jahren nach Abschluss des Kaufvertrages (Datum der Beurkundung)

### Ausschreibungsbedingungen:

1. Die Ausschreibung ist öffentlich. Jedermann (Bieter) ist berechtigt ein Angebot mit Nutzungskonzept, in welchem die künftige Nutzung detailliert beschrieben ist, einzureichen. Das jeweilige Gebot ist in einem verschlossenen Briefumschlag, der die Beschriftung - Ausschreibung „Pulsnitzer Straße 10 - Flurstück Nr. 46“; Bitte nicht öffnen - tragen muss, einzureichen.
2. Das Gebot ist betragsmäßig bezüglich des Kaufpreises fest beziffert einzureichen. Der Bieter hält sein Gebot bis 30.01.2018 aufrecht.

3. Die Angebotsannahme erfolgt auf der Grundlage der VwV kommunale Grundstücksveräußerung vom 08.08.2003 und wird entsprechend § 28 Abs. 1 SächsGemO durch den Stadtrat von Kamenz in öffentlicher Sitzung erfolgen.

4. Gebote müssen spätestens bis zum **27.10.2017** bei der

Stadtverwaltung Kamenz  
Dezernat II – SG Stadtentwicklung u. Bauwesen  
Markt 1  
01917 Kamenz  
eingegangen sein.

Für weitere Informationen und Einsichtnahme in die Wertgutachten, Katasterpläne steht Ihnen während der Öffnungszeiten der Stadtverwaltung Kamenz das Dezernat Stadtentwicklung/Soziales, Dezernentin Frau Schirack Telefon 03578 3792210 oder Fax 03578 379298 gern zur Verfügung.

## Kurz notiert

### Kamenz sortiert sich neu

**Geschäfte ziehen um oder werden neugestaltet ... und die Wirtschaftsförderung hat zu tun**  
**Kindertextilgeschäft Wendt jetzt an der oberen Bautzner Straße**

Seit dem 3. Juli befindet sich das Geschäft von Manuela Wendt jetzt in der oberen Bautzner Straße an einem für viele Kamenzer markanten Ort mit der Litfaßsäule. Natürlich war die Wirtschaftsförderung dabei und gratulierte.



Auf dem Rückweg wurde noch einmal kurz im Wäschefachgeschäft „hautnah“ vorbeigeschaut. Hier hatte die Inhaberin Sylvia Stephan vor nicht allzu langer Zeit eine umfassende Umgestaltung ihres Ladens vorgenommen. Er ist jetzt noch attraktiver geworden. Mögen dies die bisherigen Kundinnen auch so empfinden und die „Mund zu Mund-Propaganda“ ihr gutes Werk tun.



Zu guter Letzt ging es an diesem Tag auch noch zu einem Kurzbesuch ins Asia-Textilgeschäft, das seinen bisherigen Sitz direkt am Markt hatte. Thi Nga Nguyen ist aber nicht aus der Innenstadt verzogen, sondern hat ihr Domizil jetzt in der Theaterstraße 10 nahe des Klosters gefunden. Auch ihr sei – wie anderen Geschäftsfrauen – weiterhin viel Erfolg und zufriedene Kunden gewünscht!



### Radweg zwischen Kamenz und Hoyerswerda komplett befahrbar, letzte Lücke in Schiedel geschlossen

Große Freude herrschte am Freitag, dem 7. Juli, bei den Einwohnern der Ortsteile Zschornau und Schiedel, als das letzte Teilstück des Radweges entlang der S 95 zwischen der Ortslage Milstrich und Schiedel für den Radwegverkehr frei gegeben wurde. Nachdem schon das erste Teilstück zwischen der Ortslage Zschornau bis zum Ortseingang Schiedel und von Schiedel bis zur Gemarkungsgrenze Milstrich durch die Einwohner des Ortsteils am 15. August 2016 kräftig gefeiert wurde, wiederholte sich das ganze nunmehr an dem letzten Teilstück in Schiedel. Mit Rad und guter Laune versammelten sich etwa 100 Einwohner aus Schiedel und Zschornau, die so ihrer Freude über das geschaffene Teilstück, die Umfahrung um Schiedel, zum Ausdruck brachten.

## Öffentliche Ausschreibung von Grundstücken

Die Große Kreisstadt Kamenz schreibt das nachfolgend näher beschriebene Flurstück Nr. 46 der Gemarkung Kamenz zum Verkauf aus.

Lagebezeichnung: Kamenz Pulsnitzer Straße 10  
Gemarkung: Kamenz  
Flurstück: 46 mit einer Größe von 1.030 m<sup>2</sup>

### Standortbeschreibung:

Das ausgeschriebene Flurstück liegt im Sanierungsgebiet „Altstadt Kamenz“ an der Pulsnitzer Straße, mitten im Zentrum der Großen Kreisstadt Kamenz. Im rechtskräftigen Flächennutzungsplan der Großen Kreisstadt Kamenz ist das Gebiet, in welchem das zum Verkauf ausgeschriebene Flurstück liegt, als gemischte Baufläche entsprechend § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO ausgewiesen.

Die Stadt Kamenz hat sich in den letzten Jahren durch weitblickende Städtebau- und Wirtschaftspolitik zu einem attraktiven Wirtschaftsstandort entwickelt. Mit der Ansiedlung und Erweiterung der Deutschen Accumotive GmbH & Co. KG gilt die Stadt Kamenz als Kompetenzzentrum für die Elektromobilität.

### Objektbeschreibung:

Das Flurstück Nr. 46 Gem. Kamenz ist mit einem sanierungsbedürftigen, teilunterkellerten Wohn- und Geschäftshaus mit zwei Seitenflügeln und einem Hinterhaus bebaut.

Auf dem Flurstück Nr. 46 der Gem. Kamenz befindet sich eine denkmalgeschützte Inschriftentafel, welches zu erhalten ist.

Das Flurstück ist voll erschlossen. Die Ablösung des Ausgleichbetrages für das Flurstück Nr. 46 gemäß § 154 Baugesetzbuch (BauGB) im festgelegten Sanierungsgebiet „Altstadt Kamenz“ erfolgt mit der Kaufpreiszahlung.

In Abteilung II des Grundbuches von Kamenz Blatt 718 ist unterlaufender Nummer 1 der Sanierungsvermerk eingetragen, welcher vom Käufer zu übernehmen ist. Abteilung III ist lastenfrei.

### Gestaltung:

Die Ausschreibung des Flurstückes Nr. 46 der Gemarkung Kamenz erfolgt zum Zwecke der Neuge-

staltung und Neuordnung. Vorrangig ist die vorhandene Bebauung zu sanieren und einer neuen Nutzung zu zuführen, wobei für die Seitenflügel als auch das Hinterhaus ein Abriss möglich ist. Je nach Nutzungskonzept ist eine Nutzung des Erdgeschosses eventuell auch des Oberschosses als Gewerberäume möglich.

Das zulässige Maß der baulichen Nutzung richtet sich nach § 17 Abs. 1 BauNVO, die Bestimmungen und Festlegungen der Sanierungssatzung „Altstadt Kamenz“ sind einzuhalten.

Abbruch- und Sanierungsarbeiten sind bei dem ausgeschriebenen Objekt förderfähig (Städtebaufördermittel).

Das Sachgebiet Stadtplanung der Stadtverwaltung Kamenz berät potenzielle Erwerber gern über die Möglichkeiten der Förderung und erstellt unter Einbeziehung des Sanierungsberaters der DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG ein Fördermodell. Dafür sind durch den Kaufinteressenten erste Vorstellungen zur künftigen Nutzung des Objektes mitzuteilen. Diese Gespräche sollten bereits im August 2017, aber spätestens bis zum 15. September 2017 geführt werden, um damit eine wichtige Grundlage für ein Angebot zu schaffen. Für Terminvereinbarungen steht Ihnen die Sachbearbeiterin Stadtplanung Frau Bobke (Tel.: 03578 379213) gern zur Verfügung.

### Kaufpreis:

Der Kaufpreis beträgt mindestens 16.000,00 EUR. Der Kaufpreis ist auf der Grundlage des Gutachtens zur Ermittlung des Verkehrswertes vom 24. April 2017 ermittelt worden.

Der Erwerber trägt sämtliche mit dem Vollzug des Kaufvertrages verbundenen Kosten.

### Wertung der Angebote:

Die Zuschlagserteilung erfolgt nach der städtebaulichen Gesamtkonzeption und Kaufpreisangebot. Mit Abgabe des Angebotes sind folgende Unterlagen vorzulegen:

- Investitions-Nutzungskonzept
- Nachweis der gesicherten Finanzierung
- Verpflichtung des Bieters zur Umsetzung des Investitions- und Gestaltungskonzeptes

Mit der Realisierung dieses Radweges schaffte das Landesamt für Straßenbau und Verkehr, Niederlassung Bautzen einen durchgehenden Radweg von Hoyerswerda bis Kamenz. Die Stadt Kamenz wurde vom Landesamt für Straßenbau und Verkehr mit der Betreuung des Projektes von der Planung bis zur Umsetzung beauftragt. Für etwa 700.000 Euro ist nun eine verkehrssichere Verbindung entlang der S 95 geschaffen worden, die von den Radfahrern dankbar angenommen wird. Der Radweg wurde von der Europäischen Union im Rahmen des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung

(EFRE), eine Investition in die Zukunft, kofinanziert. Durch das Engagement der Stadt Kamenz und des Ortschaftsrates Zschornau-Schiedel ist der Lückenschluss des Radweges nun geschafft worden. Die Sicherheit der Radfahrer entlang der S 95 ist jetzt gewährleistet und für die touristische Erschließung ist dieser Radweg ein weiterer Meilenstein.

Weitere Informationen zur Freigabe des Radweges finden Sie auf dieser Seite des Amtsblatt der Stadt Kamenz unter dem Ortsteil Zschornau-Schiedel.

## Rückblicke

### „Rockröhre“ Bonnie Tyler und NDW-Star Peter Schilling begeistern auf der Hutbergbühne



Peter Schilling & Band



Bonnie Tyler & Band

Für vergangenes Wochenende hatte sich Altstar Bonnie Tyler für einen Konzert-Auftritt in Kamenz angemeldet. Auf den locker besetzten Rängen der Hutbergbühne – die pünktlich zum Einlassbeginn noch etwas Spätsonne abbekamen – stieg die freudige Erwartungshaltung der Fans schon zu Beginn. Zunächst gab es Warm-Up-Musik mit einem ganz großen Vertreter der früheren „Neuen Deutschen Welle“. Pierre Michael „Peter“ Schilling gab sich die Ehre und performte rund eine Dreiviertelstunde neben aktuellen Songs auch die alten Nr.-1-Hits, wie „Major Tom“.

Nach kurzer Umbaupause war es dann soweit, die Rockröhre der 80er Jahre – Bonnie Tyler – spielte live mit Band alle ihre Hits, u.a. „It's a Heartache“ und „Holding Out for a Hero“. Die für drei Grammy- und zwei Brit-Awards nominierte Künstlerin zog das Publikum schnell in ihren Bann. Sie ist wie ein guter Wein, je älter, desto besser. Vor allem die legendäre Stimme – ihr großes Markenzeichen – schmetterte den Fans förmlich entgegen.

Zwischen den Titeln gab sie immer wieder Anekdoten aus ihrem bewegten Leben zum Besten. Nun wissen auch die Kamenzener, dass Bonnie Tyler mittlerweile schon 44 Jahre mit ihrem Ehemann Robert verheiratet ist, der sich es nicht nehmen ließ, kurz selbst von der Bühne zu grüßen.

Kurzweilig ging der Abend gegen 22 Uhr zu Ende, und die Besucher mit sicherlich vielen Ohrwürmern im Gedächtnis zufrieden nach Hause.

**Zum nächsten Hutberg-Konzert – am 29.07.2017 – gibt es weitere Altrocker zu erleben. Mit CCR, The Lords und The Rattles kommen vor allem die älteren „Semester“ wieder voll auf ihre Kosten.** Tickets gibt es in allen CTS-Vorverkaufsstellen, unter [www.eventim.de](http://www.eventim.de) und in der Kamenz-Information.

## Zschornau-Schiedel

### Radweg Kamenz – Hoyerswerda jetzt durchgängig befahrbar

Letztes Teilstück in Schiedel übergeben



Wie es begann. Der erste Spatenstich am 14. April 2016.



Die Einweihung des ersten Teilsabschnittes am 15. August 2016

Am Freitagabend, dem 7.7.2017, war es so weit, der Radweg Kamenz – Zschornau-Schiedel ist bereit. Die Fertigstellung ist vollbracht und hat zur Eröffnung 100 Anwohnern und Gästen viel Freude gebracht.

Groß und Klein waren erschienen und mit Bedacht wurde auf dem Radweg Halt gemacht. Ein Regenguss konnte uns den Spaß nicht nehmen oder sogar den Heimweg wählen.

Bis in die Nacht wurde ohne Verdruss getrunken, gegessen und gelacht und so mancher Spaß gemacht. Vorbeifahrende Radler waren überrascht, als ihnen ein kühler Drink gebracht. Dank allen, die das Werk vollbracht und nun ein kleines Stück Sicherheit für alle geschafft. Viel Spaß allen die Kamenz und dem Umland verbunden und dabei den neuen Radweg erkunden.  
Dieter Trepte, Ortsvorsteher



Die Fertigstellung des gesamten Radweges wurde am 7. Juli 2017 feierlich begangen.

## Gratulationen



Wir übermitteln den Senioren unserer Stadt, die im Zeitraum vom 15.07. bis 21.07.2017 Geburtstag haben, die herzlichsten Glückwünsche. Wir wünschen Ihnen, liebe Jubilare, Gesundheit und alles Gute für die weiteren Lebensjahre.

### Unser besonderer Gruß gilt:

in Kamenz			
Frau Gisela Ladig	am 17.07.2017	zum 85. Geburtstag	
Herr Lothar Hommel	am 20.07.2017	zum 70. Geburtstag	
Herr Rainer Ludwig	am 20.07.2017	zum 75. Geburtstag	
Frau Renate Renz	am 21.07.2017	zum 75. Geburtstag	
Frau Anni Scholz	am 21.07.2017	zum 80. Geburtstag	
in Bernbruch			
Frau Margarete Hein	am 21.07.2017	zum 85. Geburtstag	
in Lückersdorf			
Herr Horst Tischer	am 17.07.2017	zum 80. Geburtstag	
in Thonberg			
Frau Anna Scholz	am 18.07.2017	zum 75. Geburtstag	

## Ende des Amtsblattes

## Aus Städten und Gemeinden - Amtlicher Teil



### Schönteichen

#### Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Schönteichen

Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt: Bürgermeister Maik Weise, Telefon 03578 38510, Fax 03578 385116

### Demokratie braucht Mitwirkung - Wahlhelfer gesucht

Sehr geehrte Wählerin, sehr geehrter Wähler, am 24. September 2017 findet die Wahl zum 19. Deutschen Bundestag statt.

Ihre Stimmabgabe bei dieser Wahl ist nur durch den Einsatz vieler ehrenamtlicher Helferinnen und Helfer - wahlberechtigter Bürgerinnen und Bürger – möglich. Bei jeder Wahl sind in der Stadt Kamenz über 120 Personen erforderlich, um die 16 Wahlvorstände sowie den Briefwahlvorstand personell abzusichern.

- Wahlhilfe setzt keine besonderen Kenntnisse voraus
- Wahlhilfe ist Bürgerpflicht
- Wahlhilfe im Wahlvorstand wird mit bis zu 35,00 EUR (je nach Funktion) honoriert

Unterstützen Sie uns und leisten Sie Ihren persönlichen Beitrag bei der nächsten Wahl.

Wollen Sie uns helfen? Dann freuen wir uns auf Ihre Rückmeldung per Telefon unter (03578) 379151 bzw. per Email unter [anja.diessner@stadt.kamenz.de](mailto:anja.diessner@stadt.kamenz.de).

Auf der Internetseite des Bundeswahlleiters sind drei kurze Vi-

deos, die die Gewinnung von Wahlhelferinnen und -helfern fördern und die den Wahlhelferinnen und -helfern einen ersten Überblick über die im Rahmen der Tätigkeit anfallenden Aufgaben vermitteln sollen, eingestellt.

Vorangestellt ist eine Grußbotschaft des Präsidenten des Deutschen Bundestages, Herrn Dr. Norbert Lammert, der die essentielle Bedeutung des Wahlhelferamtes für die Demokratie zusätzlich unterstreicht.

Die Videos befinden sich an zwei Stellen auf der Internetseite:

1. als aktuelle Meldung auf der Startseite (temporär): <https://www.bundeswahlleiter.de/mitteilungen/bundestagswahl-2017/20170628-wahlhelfer-video.html>
2. im Bereich „Informationen für Wahlhelfer“ (permanent) - hier sind außerdem viele weitere Informationen zum Thema zu finden: <https://www.bundeswahlleiter.de/bundestagswahlen/2017/informationen-wahlhelfer.html>

Bitte informieren Sie sich hier im Vorfeld der Wahlen über Ihrer ehrenamtliche Tätigkeit als Wahlhelfer.

### Wir gratulieren

#### zum Geburtstag

17.07.2017	Karin Hornuf	in Brauna	70 Jahre
19.07.2017	Werner Nicklich	in Cunnersdorf	80 Jahre

Die Gemeindeverwaltung

